

FINANSINĖ ATASKAITA

Sisters real estate fund, UAB

Kodas: 306069337 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-27

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būsena

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

42 / 100 — Vidutinė

SPRINGATE S-SCORE

-3.73 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-0.84 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 4 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (68%)

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 4 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos augo +68%

Lėtiniai nuostoliai (4 m. iš eilės)

EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 42 / 100 — Vidutinė

4 metų nuostoliai iš eilės.

Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

22 / 40 (55%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

0 / 35 (0%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

20 / 25 (80%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (68%)

RIZIKOS

[!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-7.7%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-7.8%	7.3%	▼
Grynoji marža	-218.0%	8.7%	▼
EBIT marža	-218.0%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.0	0.5	▲

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2022-2025 m.)

Rodiklis	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	-	38	70	91
ROA (%)	0.0%	-6.8%	-7.4%	-7.7%
Gryn. pelno marža (%)	-	-439.5%	-291.6%	-218.0%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.000	0.011	0.011	0.012

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių
- [~] Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas
- [+] Spartus pajamų augimas (68%)

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.