

FINANSINĖ ATASKAITA

MB "Sauliaus būstas"

Kodas: 304937532 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-21

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būseną

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

30 / 100 — Silpna

SPRINGATE S-SCORE

-0.59 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-3.07 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Nustatyti 4 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (38%)

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Nustatyti 4 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo reikšmingai
Pajamos augo +38%
Lėtiniai nuostoliai (4 m. iš eilės)
ROA pagerėjo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 30 / 100 — Silpna
4 metų nuostoliai iš eilės.

Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

5 / 40 (13%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

0 / 35 (0%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

25 / 25 (100%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (38%)

RIZIKOS

- [!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-25.2%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-874.6%	7.3%	▼
Grynoji marža	-34.1%	8.7%	▼
EBIT marža	-34.1%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	1.0	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Kitos, niekur kitur nepriskirtos, nekilnojamojo turto operacijos už atlygį arba pagal sutartį (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	60	42	29	36	45
ROA (%)	5.7%	-28.9%	-28.1%	-33.3%	-25.2%
Gryn. pelno marža (%)	3.7%	-45.1%	-60.5%	-53.7%	-34.1%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.000	0.955	0.979	0.949	0.990

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių
- [+] Spartus pajamų augimas (38%)