

FINANSINĖ ATASKAITA

# MB "DM Investment"

Kodas: 306087762 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-17

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Finansinio spaudimo būsena**

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**43 / 100 — Vidutinė**

## SPRINGATE S-SCORE

**0.09 (tendencija)**

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**1.03 — Žema rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 2 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.**

## PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (200%)

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą  
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 2 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

## Finansinė kryptis

|                               |
|-------------------------------|
| <b>Stabili</b>                |
| Springate blogėjo reikšmingai |
| Pajamos augo +200%            |
| Tęsia nuostolius              |
| ROA pablogėjo                 |
| EBIT marža pagerėjo           |

## Rizika

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| <b>FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS</b>                |
| <b>Finansinės būklės balas: 43 / 100 — Vidutinė</b> |
| <b>2 metų nuostoliai iš eilės.</b>                  |

## Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių  
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

## Finansinės būklės balas — detali analizė

|                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>MOKUMAS IR STABILUMAS</b>                                                    |
| <b>29 / 40 (73%)</b>                                                            |
| Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas. |
| <b>PELNINGUMAS</b>                                                              |
| <b>0 / 35 (0%)</b>                                                              |
| Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.         |
| <b>AUGIMO DINAMIKA</b>                                                          |
| <b>14 / 25 (56%)</b>                                                            |
| Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.    |

## Privalumai ir rizikos

|                                   |                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>PRIVALUMAI</b>                 | <b>RIZIKOS</b>                                      |
| [+] Spartus pajamų augimas (200%) | [!] 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą |
|                                   | [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone         |

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė  | Mediana | Poz. |
|-------------------------|--------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | -5.2%  | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | -5.3%  | 7.3%    | ▼    |
| Grynoji marža           | -15.3% | 8.7%    | ▼    |
| EBIT marža              | -15.3% | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.0    | 0.5     | ▲    |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2022-2025 m.)

| Rodiklis                | 2022  | 2023  | 2024      | 2025   |
|-------------------------|-------|-------|-----------|--------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 57    | 2     | 0         | 13     |
| ROA (%)                 | 92.6% | 2.4%  | -2.5%     | -5.2%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | 66.7% | 47.3% | -50600.0% | -15.3% |
| Likvidumo rodiklis      | -     | -     | -         | -      |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.000 | 0.000 | -0.007    | 0.039  |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių
- [~] Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas
- [+] Spartus pajamų augimas (200%)

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.