

FINANSINĖ ATASKAITA

# Kokybiškas būstas UAB

Kodas: 304756037 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-25

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Padidintos rizikos įmonė**

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**42 / 100 — Vidutinė**

## SPRINGATE S-SCORE

**Nepakanka duomenų**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.**

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

**[!] Neigiamas nuosavas kapitalas**

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.

## Finansinė kryptis

**Stabili**

## Rizika

**FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS**  
**Finansinės būklės balas: 42 / 100 — Vidutinė**

## Finansinės būklės balas — detali analizė

**MOKUMAS IR STABILUMAS**  
**15 / 40 (38%)**  
Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

**PELNINGUMAS**  
**16 / 35 (46%)**  
Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

**AUGIMO DINAMIKA**  
**11 / 25 (44%)**  
Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

**RIZIKOS**

[!] Neigiamas nuosavas kapitalas

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė       | Mediana | Poz. |
|-------------------------|-------------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | -           | 5.2%    | ~    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | <b>0.0%</b> | 17.7%   | ▼    |
| Grynoji marža           | -           | 3.2%    | ~    |
| EBIT marža              | -           | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | -           | 0.6     | ~    |

Palyginimas su sektoriumi: Gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų statyba (3813 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021  | 2022    | 2023      | 2024    | 2025 |
|-------------------------|-------|---------|-----------|---------|------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 147   | 1       | -         | -       | -    |
| ROA (%)                 | 38.5% | -37.2%  | -10.8%    | -200.0% | -    |
| Gryn. pelno marža (%)   | 18.6% | -223.5% | -         | -       | -    |
| Likvidumo rodiklis      | -     | -       | -         | -       | -    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 9.297 | 29.824  | 26150.000 | -       | -    |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [~] Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.