

FINANSINĖ ATASKAITA

"Exclusive Home", UAB

Kodas: 300146200 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-18

FINANSINIS PROFILIS

[+] **Stabili pelninga įmonė**

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

55 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-64.14 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Neigiamas nuosavas kapitalas
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos krito 42%
Perėjo iš nuostolių į pelną
ROA pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 55 / 100 — Gera

Sektoriaus anomalijos

ROA viršija 75% sektoriaus įmonių
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

9 / 40 (23%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

35 / 35 (100%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

11 / 25 (44%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

[+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

RIZIKOS

[!] Neigiamas nuosavas kapitalas
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	12.7%	2.4%	▲
Kapitalo grąža (ROE)	-0.7%	7.3%	▼
Grynoji marža	39.8%	8.7%	▲
EBIT marža	-	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	18.9	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	19	34	23	24	13
ROA (%)	-59.9%	-27.6%	-1.9%	-0.1%	12.7%
Gryn. pelno marža (%)	-339.1%	-53.1%	-3.9%	-0.1%	39.8%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	9.920	16.549	18.636	19.047	18.932

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- ❗ Neigiamas nuosavas kapitalas
- ❗ Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- ❗ Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- 🟡 Pajamų kritimas 42% — stebėti augimo atnaujinimą
- 🟢 Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.