

FINANSINĖ ATASKAITA

Eastnine Uptown Park UAB

Kodas: 305954260 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-18

FINANSINIS PROFILIS

[+] Stabili pelninga įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

74 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

0.60 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.14 — Padidėjusi rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo reikšmingai
Pajamos augo
ROA pagerėjo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 74 / 100 — Gera

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

22 / 40 (55%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

31 / 35 (89%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

21 / 25 (84%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	5.4%	2.4%	▲
Kapitalo grąža (ROE)	19.0%	7.3%	▲
Grynoji marža	86.0%	8.7%	▲
EBIT marža	109.9%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.7	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	-	2343	2432	2517	2530
ROA (%)	-0.1%	5.0%	-1.9%	1.0%	5.4%
Gryn. pelno marža (%)	-	96.7%	-31.5%	16.1%	86.0%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Išsipareigojimų rodiklis	0.797	0.707	0.724	0.724	0.680

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.