

FINANSINĖ ATASKAITA

Civinity namai Klaipėda, UAB

Kodas: 140336910 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-16

FINANSINIS PROFILIS

[+] Stabili pelninga įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

75 / 100 — Stipri

SPRINGATE S-SCORE

1.47 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.04 — Padidėjusi rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių — stiprus teigiamas signalas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

- [+] Stipri finansinė sveikata (75/100)
- [+] Springate aukštas (1.47) — teigiama tendencija
- [+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių — stiprus teigiamas signalas.

Finansinė kryptis

Gerėja

Pajamos augo
ROA pagerėjo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 75 / 100 — Stipri

Sektoriaus anomalijos

ROA viršija 75% sektoriaus įmonių
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

19 / 40 (48%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

35 / 35 (100%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

21 / 25 (84%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

[+] Stipri finansinė sveikata (75/100)
[+] Springate aukštas (1.47) — teigiama tendencija
[+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	19.8%	2.4%	▲
Kapitalo grąža (ROE)	125.6%	7.3%	▲
Grynoji marža	10.4%	8.7%	▲
EBIT marža	10.5%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.9	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Kitos, niekur kitur nepriskirtos, nekilnojamojo turto operacijos už atlygį arba pagal sutartį (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	2246	2539	4085	5449	4826
ROA (%)	7.6%	1.1%	2.9%	5.5%	19.8%
Gryn. pelno marža (%)	7.9%	1.3%	2.5%	3.0%	10.4%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.451	0.589	0.601	0.715	0.878

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [+] Stipri finansinė sveikata (75/100)
- [+] Springate aukštas (1.47) — teigiama tendencija
- [+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.