

FINANSINĖ ATASKAITA

Civinity namai Kaunas, UAB

Kodas: 132125543 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-20

FINANSINIS PROFILIS

[+] Auganti, bet padidintos rizikos įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

62 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

1.27 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.40 — Vidutinė rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Springate aukštas (1.27) — teigiama tendencija

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo
Pajamos augo +13%
ROA pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 62 / 100 — Gera

Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

22 / 40 (55%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

23 / 35 (66%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

17 / 25 (68%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

[+] Springate aukštas (1.27) — teigiama tendencija

RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	10.3%	2.4%	▲

Kapitalo grąža (ROE)	65.6%	7.3%	▲
Grynoji marža	5.9%	8.7%	▼
EBIT marža	6.0%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.8	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Kitos, niekur kitur nepriskirtos, nekilnojamojo turto operacijos už atlygį arba pagal sutartį (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	6064	5662	6468	7286	7777
ROA (%)	9.2%	9.7%	4.8%	7.6%	10.3%
Gryn. pelno marža (%)	8.2%	8.4%	3.8%	5.1%	5.9%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.673	0.693	0.662	0.814	0.791

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- ❗ Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- ➕ Springate aukštas (1.27) — teigiama tendencija

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.